

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SÔNG SÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 341...../TB-THADS

Sông Công, ngày 28 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 9 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự 28/QĐ-SCBSQĐ ngày 02/10/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 186/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15;16;17/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ Quyết định sửa đổi Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 4 năm 2025 Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc –BCV.JSC, địa chỉ: Số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại tài sản ngày 21 tháng 5 năm 2025 Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Thăng Long – T.D.K., địa chỉ: Sàn KT - Chung cư cảnh sát 113, số 3 phố Nguyễn Như Uyên, phường Yên Hoà, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia; địa chỉ: số 71/125, đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 62A, tờ bản đồ số 76-IV, diện tích 87,0m² là (diện tích hiện trạng là 83m²) loại đất ở đô thị đã được cấp giấy CNQSD đất số AK 213700 do UBND thị xã Sông Công (nay là TP Sông Công) cấp ngày 05/05/2009 mang tên bà Hà Thị Hương, ông Đình Huy Chiến, địa chỉ của thửa đất tại TDP Xuân Thành,

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 64C, tờ bản đồ số 76-IV, diện tích 202m² (diện tích theo hiện trạng là 177,7m²) là loại đất ở đô thị đã được cấp giấy CNQSD đất số AB 109389 do UBND thị xã Sông Công (nay là TP Sông Công) cấp ngày 15/03/2005 mang tên ông Nguyễn Quang Đông địa chỉ xóm Nguyên Gon, phường Cải Đan, TP Sông Công, Thái Nguyên. Có giá: **496.572.250đ** (*Bốn trăm chín mươi sáu triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn hai trăm năm mươi đồng./.*)

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia để thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá theo quy định và Thông báo đến các bên đương sự biết./.

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TPSC;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Vân Ngọc