

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THÁI NGUYÊN
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 487 /TB-THADS-KV5

Thái Nguyên, ngày 16 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (lần 2)**

Kính gửi:

- Agribank Chi nhánh Võ Nhai Thái Nguyên;
- Công ty TNHH Một thành viên Hanh Hạnh - Địa chỉ:
Xóm La Mạ, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên - Đại diện:
ông Lâm Văn Hanh, Chức vụ: Giám đốc.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 61/QĐ-CCTHADS, ngày 04/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai (nay là Phòng THADS Khu vực 5 tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS, ngày 20/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai (nay là Phòng THADS Khu vực 5 tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Công văn số: 174/2025/CV-RBA, ngày 13/9/2025 của Công ty đấu giá hợp danh RBA v/v thông báo kết quả đấu giá thuộc phụ lục hợp đồng số 24/2025/HĐĐG-RBA/PL01 ngày 26/8/2025, kết quả đấu giá không thành vụ Công ty TNHH MTV Hanh Hạnh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên – Phòng THADS Khu vực 5 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) Chi nhánh Võ Nhai Thái Nguyên – Địa chỉ: Tổ dân phố Tiên Phong, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Một thành viên Hanh Hạnh - Địa chỉ: Xóm La Mạ, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên - Đại diện: ông Lâm Văn Hanh, Chức vụ: Giám đốc.

Nội dung: Việc bán đấu giá tài sản theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 2) số: 321/TB-THADS-KV5, ngày 26/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 đối với vụ Công ty TNHH Một thành viên Hanh Hạnh - Địa chỉ: Xóm La Mạ, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên - Đại diện: ông Lâm Văn Hanh, Chức vụ: Giám đốc.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên: **21.906,9m²** đất trồng lúa nước còn lại (LUK), **1.574,6m²** đất trồng cây hàng năm khác (BHK), **1.334,5m²** đất ở tại nông thôn (ONT) tại xóm La Mạ, xã Lâu Thượng, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên (nay là xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên).

Giá khởi điểm: 7.926.851.700đ (*Bằng chữ: bảy tỷ, chín trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm năm mươi một nghìn, bảy trăm đồng*).

Đến 17 giờ 00 phút ngày 12/9/2025 không có cá nhân, tổ chức nào đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Vì vậy, việc tổ chức đấu giá vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 17/9/2025 là không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Thông báo bán đấu giá không thành này, Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản theo quy định để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND Khu vực 5 - TN;
- Trang TTĐT THADS tỉnh TN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Đức Hiệp