

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 21...../TB-THADS-KV2

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 10 năm 2025



THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 26/2024/DSST ngày 26/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 145/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 123/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19/9/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá PSD – Chi nhánh Đông Bắc;

Căn cứ Thông báo số 13/2025/TB-THADS-KV2 ngày 06/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Quốc Gia, địa chỉ: Số 71, ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 1137, tờ bản đồ số 12, diện tích theo Giấy chứng nhận QSD đất 1.436m² (trong đó đất ở 600m², đất trồng cây lâu năm 836m²). Diện tích theo hiện trạng sử dụng 1.139,5 m², địa chỉ thửa đất: TDP Phú Thái, phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên. Đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BP 466438 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 04/7/2013 mang tên ông Trần Văn Sơn.

Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp 4, 01 tầng và công trình phụ, cây trồng trên đất.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Quốc Gia, các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND khu vực 2 – Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Kim Thiếp