

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 539 /TB-THADS

Thái Nguyên, ngày 23 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận hòa giải thành số 10/2024/QĐCNHGT-DS ngày 11/06/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là tòa án nhân dân khu vực 1 - Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 145/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12/12/2025 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - BC.V.JSC (theo Chứng thư thẩm định giá số 110/2025/897/CT-CNVB ngày 12/12/2025);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 477/TB-THADS ngày 17/12/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Thái Nguyên lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh RBA – Giấy phép kinh doanh hoạt động số 134/TP-ĐKHD do Sở Tư Pháp thành phố Hà Nội cấp ngày 30/5/2025 (cấp lần đầu ngày 18/11/2022); Địa chỉ trụ sở chính: Số 7 ngõ 47 phố Trần Hòa, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội (nay là Số 7, ngõ 47 phố Trần Hòa, tổ 14, phường Định Công, thành phố Hà Nội); Chi nhánh tỉnh tại Thái Nguyên – Số 107A, đường Túc Duyên, tổ 14 phường Túc Duyên, thành phố

Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là số 107A, ngõ 152, đường Túc Duyên, tổ 40, phường Phan Đình Phùng) để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 250,7m². Trong đó đất ở nông thôn là 100m²; đất trồng cây hàng năm khác 150,7m²; Thửa đất số 4663, tờ bản đồ số 6 đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 972900, số vào sổ cấp GCN: CS 00375 ngày 10/05/2022 cho ông Nguyễn Thanh Liêm. Địa chỉ thửa đất tại xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên)

Vậy, thông báo để tổ chức bán đấu giá, đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh TN
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS
- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND Khu vực I;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lục Thị Tuyết Minh