

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (Lần 1).

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự; Luật đấu giá;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Thông tư hướng dẫn thi hành một số điều của luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 10/2025/QĐST-DS ngày 26/4/2025 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Thái Nguyên);

Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2077/QĐ-THADS ngày 24/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 101/QĐ-THADS ngày 19/01/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 06/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá số 79/TB-THADS ngày 09/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần số 14/TB-VBAP ngày 13/02/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc;

Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: Khu đô thị Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên. ĐT: 0208 628 6789.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

- 01 (Một) xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại BT50; số máy P4AT2871248; số khung MM7UR4DD1LW054358; biển kiểm soát 20C-246.66; Giấy chứng nhận đăng ký số 000654 ngày 15/11/2022. Giấy tờ pháp lý đầy đủ chính chủ.

Tài sản trên bị kê biên để thi hành án, đang tạm giữ tại: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 tỉnh Thái Nguyên.

Vụ: Ông Đặng Văn Nên, sinh năm 1981 và Bà Ngô Thị Hà, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Xóm Đình Dâm, xã Nga My, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên (Nay là xã Diềm Thụy, tỉnh Thái Nguyên).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ ngày 04/03/2026 đến hết ngày 06/03/2026 tại nơi có tài sản: **Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 tỉnh Thái Nguyên** - địa chỉ: **xóm Luông, xã Đồng Hỷ, tỉnh Thái Nguyên**. (Trong giờ hành chính).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

Từ ngày niêm yết, thông báo công khai đến hết ngày **09/03/2026** tại: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Bắc. Địa chỉ: Khu đô thị Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên. (trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ, lễ theo quy định).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Là: 425.000.000đ (Bốn trăm hai mươi lăm triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: **100.000 đồng**/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: **85.000.000 đồng** (Tám mươi lăm triệu đồng).

- Bước giá: **2.000.000 đồng** (Hai triệu đồng chẵn).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Đối tượng tham gia đấu giá:** Cá nhân, pháp nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá, có khả năng tài chính, không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá.

- **Đối tượng không được tham gia đấu giá:** Quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024.

* **Hồ sơ tham gia đấu giá (trả giá):**

- **Đối với người tham gia đấu là tổ chức, doanh nghiệp cần cung cấp:**

+ Giấy đăng ký kinh doanh **hoặc** Quyết định thành lập (Bản sao).

+ Giấy giới thiệu người đại diện cho tổ chức, doanh nghiệp mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá (nếu có).

+ Giấy ủy quyền hợp lệ và bản sao CMND/CCCD của người được ủy quyền (trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá).

- **Đối với người tham gia đấu giá là cá nhân cần cung cấp:**

+ Căn cước, CCCD của người tham gia đấu giá (Bản sao).

+ Giấy ủy quyền hợp lệ và bản sao Căn cước, CCCD của người được ủy quyền (trong trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá, trả giá).

Thời gian nộp tiền đặt trước:

+ **Trong thời hạn:** Tính từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 09/03/2026. (trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ, lễ theo quy định).

+ Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: **222888386** tại Ngân hàng TMCP Á châu ACB – Chi nhánh Thái Nguyên.

+ Đơn vị Thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc.

Nội dung chuyên tiền: “ Ghi (Tên cá nhân/tổ chức tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe ô tô MAZDA”.

+ Phí nộp chuyên tiền đặt trước do khách hàng chịu.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Đúng 09 giờ 00 phút ngày 12/3/2026 tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: Khu đô thị Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Đấu giá bằng hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Phiếu trả giá nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính cho Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc - Thời hạn nộp chậm nhất trước 17 giờ 00 phút ngày 09/3/2026. (trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ, lễ theo quy định). Các trường hợp phiếu trả giá gửi đến sau 17 giờ 00 phút ngày 09/03/2026 sẽ không hợp lệ).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Bắc, địa chỉ: Khu đô thị Danko City, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên. (trong giờ hành chính, trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ, lễ theo quy định).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Để đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp cho các bên đương sự.

Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên Thông báo để Người phải thi hành án: Ông Đặng Văn Nền, sinh năm 1981 và Bà Ngô Thị Hà, sinh năm 1983. Địa chỉ: Xóm Đình Dầm, xã Nga My, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên (Nay là xã Diềm Thụy, tỉnh Thái Nguyên); Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng. Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội và những Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện các quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Diềm Thụy;
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND KV 1TN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh TN;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Mai Đức Nam).

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Đức Nam