

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ NGHI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 304.../TB- CCTHADS

Thị xã Nghi Sơn, ngày 24 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Giá và các quy định Pháp luật về Giá, Thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐST - KDTM ngày 17 tháng 11 năm 2021 của TAND thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 168/QĐ – CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn Cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ – CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2022 và Biên bản kê biên ngày 21 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Do các bên đương sự gồm Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam do ông Ngô Sỹ Đạt, chức vụ: Giám đốc chi nhánh Tỉnh Gia Nam Thanh Hóa – Là người đại diện theo ủy quyền, địa chỉ:Tiểu khu 6, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa và ông Dương Minh Cộng – Người phải thi hành án, địa chỉ: Thôn Trung Sơn, xã Nghi Sơn, huyện Tĩnh Gia ( nay là thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa không thỏa thuận được về giá, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn Thông báo công khai lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên để làm căn cứ xử lý theo quy định với nội dung sau:

**1, Tên, địa chỉ của Người có tài sản thẩm định:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Địa chỉ: Đường Lê Thế Sơn, tiểu khu 5, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Điện thoại: 02373861110

**2, Tên, địa chỉ của tài sản cần thẩm định:**

- 01 Tàu cá vỏ gỗ số 224/18, số đăng ký TH – 93682- TS do Chi cục Khai thác và Bảo vệ nguồn lợi thủy sản Thanh Hóa cấp cho ông Dương Minh Cộng ngày 18 tháng 9 năm 2018, có đặc điểm cơ bản như sau:

+ Chiều dài Lmax: 25,30m; Chiều rộng Bmax: 7,35m; Chiều cao mạn D: 3,50m; Chiều chìm d: 2,24m; Mạn khô f: 1,26m

+ Máy chính YANMAR, hiệu 6AYM – WET; Số máy: 6243

+ Công suất máy chính 829CV; Mẫu thiết kế: TKQN67 – 11.

Và một số trang thiết bị, ngư yếu cụ kèm theo ( Như Biên bản kê biên, xử lý tài sản của Chấp hành viên lập ngày 21 tháng 01 năm 2022).

(Tình trạng Tàu : Đã qua sử dụng; vỏ gỗ đã cũ, chày xước; máy, hệ thống bánh lái đang hoạt động bình thường tại thời điểm kê biên).

\*Tài sản trên là tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 066/53A/2018 ngày 19 tháng 9 năm 2018.

### **3, Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Các tổ chức định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa theo khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
- Thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện thẩm định giá được Bộ tài chính công khai
- Đã có kinh nghiệm thẩm định bất động sản.

### **4, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký: 02 ngày làm việc kể từ ngày 24 tháng 01 năm 2022, Thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Địa chỉ: Đường Lê Thế Sơn, tiểu khu 5, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Điện thoại: 02373861110;

*\*Lưu ý: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu, CMTND/TCC ( Không hoàn trả hồ sơ khi không được Chi cục thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn lựa chọn)*

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa Thông báo để tổ chức thẩm định có đủ điều kiện tham gia đăng ký và nộp hồ sơ thẩm định./.

#### **Nơi nhận:**

- Công thông TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND thị xã Nghi Sơn;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thị xã Nghi Sơn;
- Lưu HS, VT.



Lê Văn Hùng