

Hậu Lộc, ngày 20 tháng 10 năm 2022

Số: 14 /TB-CCTHADS

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

### 2. Tên tài sản đấu giá

Thửa đất số 463, tờ bản đồ số 5 (Bản đồ địa chính xã Hải Lộc) diện tích 130m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CP 107562 số vào sổ CH 07655 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 27/9/2018 cho ông Trần Ngọc Ứng và bà Nguyễn Thị Ly.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4, 03 tầng, tường xây gạch, khung cột bê tông chịu lực (Được mô tả theo biên bản kê biên ngày 28/9/2022)

Địa chỉ: Thôn Đa Phạn, xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

### 3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm: 3.526.000.000đ (Ba tỷ năm trăm hai sáu triệu đồng chẵn)

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

### 5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 20/10/2022 ( ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 26/10/2022 , nếu các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc - Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử bán đấu giá quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Thị Dung**