

Số: **75** /TB-CCTHADS  
V/v: *Lựa chọn tổ chức thẩm định giá  
tài sản*

*Hậu Lộc, ngày 30 tháng 11 năm 2022*

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp.

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022, Quyết  
định số 98 /QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung các quyết định về thi hành án số 03/QĐ-  
CCTHADS ngày 16/11/2022 của Chi cục THADS huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm  
2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh  
Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Chi cục  
Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên  
và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo  
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Tại thửa đất số 144c, tờ bản đồ số 23 (Bản đồ địa chính xã Hưng Lộc), diện  
tích 60m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CB 349504 do UBND huyện  
Hậu Lộc cấp ngày 07/10/2015, số vào sổ cấp GCN: CH 03351-3 mang tên ông  
Nguyễn Văn Dương và bà Tô Thị Thùy.

Địa chỉ: Thôn Hưng Bắc, (Nay là Hưng Phú), xã Hưng Lộc, huyện Hậu Lộc,  
tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất: 01 nhà cấp 4, mái bê tông cốt thép (Được mô tả theo biên  
bản kê biên ngày 29/11/2022).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

#### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

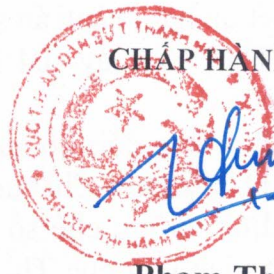
Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 30 /11/2022 (Ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 06 /12/2022 , nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Thị Dung**