

Số: 56/TB-CCTHADS

Thạch Thành, ngày 06 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 57/2009/DSPT ngày 21 tháng 12 năm 2009 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hoá; Căn cứ Bản án số 06/2008/DSST ngày 31 tháng 12 năm 2008 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa để ký hợp đồng thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tài sản thẩm định: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 21, diện tích 400m² (trong đó có 350m² đất ở nông thôn và 50m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Bái Đang, xã Thành Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 729021 do UBND huyện Thạch Thành cấp ngày 17/12/2018 mang tên ông Hoàng Trung Tiến và bà Hoàng Thị Luyện (Có bản trích đo thửa đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai kèm theo).

Các tài sản gắn liền với đất gồm:

- 01 Nhà ở cấp IV diện tích 60,72m², kết cấu tường xây gạch 220mm, mái đổ bê tông cốt thép. Công trình xây thô chưa hoàn thiện.

- 01 Nhà tạm có diện tích 15,6m², kết cấu tường xây gạch 220mm, trát xi măng hệ xà gồ bằng luồng, mái lợp tấm broximang.

- Nhà tạm thứ 2 (chuồng chăn nuôi) có diện tích 11m², kết cấu tường xây gạch không nung, khung cột bằng gỗ, mái lợp tấm broximang.

- 02 giếng nước cũ (loại giếng khoan), đã hỏng.

- 01 cây mít, 01 cây hồng xiêm, 01 cây xoài.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06/03/2023 đến 16 giờ 30 ngày 09/03/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, (liên hệ trực tiếp chấp hành viên, ĐT: 0982040565).

Chi cục THADS huyện Thạch Thành sẽ lựa chọn tổ chức ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên cơ sở Hồ sơ năng lực của tổ chức Thẩm định giá theo tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1097/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS “Về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức Thẩm định giá không được chọn.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Bùi Thị Quyển