

CỤC THỊ HÀNH AN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
**CHI CỤC THỊ HÀNH AN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THÀNH**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 428/TB-CCTHADS

Thạch Thành, ngày 02 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định lại giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 35/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2022; Quyết định thi hành án số 323/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 419/TB-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 1/2023/CV-OCB ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc yêu cầu thẩm định lại tài sản của ông Mai Văn Hậu và bà Bùi Thị Thủy.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định lại giá tài sản kê biên có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa để ký hợp đồng thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định lại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tài sản thẩm định lại:

* Quyền sử dụng thửa đất số 115, tờ bản đồ số 13, diện tích 1.646m² (Trong đó đất ở là 400m², đất trồng cây lâu năm là 1.246m²) thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2043; địa chỉ thửa đất: Thôn 6 (nay là Thôn Văn Lương), xã Thành Tiên, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00355 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 997862 do UBND huyện Thạch Thành cấp ngày 12/07/2016 mang tên ông Mai Văn Hậu. (Hiện trạng thửa đất theo bản trích đo thửa đất ngày 17/5/2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thạch





tỉnh Thanh Hóa (liên hệ trực tiếp chấp hành viên. DT 0394681472).

Chỉ cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành sẽ lựa chọn tổ chức ký hợp đồng thẩm định giá tài sản để thẩm định lại trên cơ sở hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá theo tiêu chí được ban hành kèm theo quyết định số 1097/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự " Về việc ban hành quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án". Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Lam VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Bình

