

Số: 1001/TB-CCTHADS

TP. Thanh Hóa, ngày 26 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 16/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa; Quyết định số 01/QĐ-PT ngày 10 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2023; Số 86/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 38/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong - chi nhánh Thanh Hóa

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa
Địa chỉ: Số 04, đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 26, tờ bản đồ số 15, diện tích 82m², địa chỉ: Số 392 Lê Lai, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở số 2701030150, hồ sơ gốc số 02768 do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 02/04/1999 cho ông Lê Trọng Ngãi và bà Lê Thị Chinh.

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016. Cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác để phù hợp với việc tổ chức bán đấu giá tài sản nêu trên;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày 2/7/2023.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa. Địa chỉ: Số 04 đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Huệ