

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUẢNG XƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 350 /TB-THADS

Quảng Xương, ngày 27 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 31/HNGĐ-ST ngày 31 tháng 09 năm 2022 của

TAND huyện Quảng Xương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-THA ngày 01 tháng 06
năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ
phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong chi nhánh Thanh Hóa.

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài
sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, cần lựa chọn
tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên
để đảm bảo thi hành án như sau:

Tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 875 tờ bản đồ địa
chính số 9 bản đồ thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, theo trích lục bản đồ địa
chính của chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Xương số hiệu
thửa đất 875 tờ bản đồ địa chính số 9 có diện tích 150m² đất ở, địa chỉ: Thôn Tân
Đoài, thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Giá khởi điểm: 1.511.520.000 đ (Một tỷ, năm trăm mười một triệu, năm trăm
hai mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương thông báo
đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định tại
khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng
02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và
danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 01 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 62, khu phố 2, đường Phạm Tiến Năng, thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quảng Xương;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Duy Quang