

Số: 91/TB-THADS

TP. Thanh Hóa, ngày 04 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐST-DS ngày 28 tháng 8 năm 2020 và Văn bản số 289/GT-TA ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định Cường chế Thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa thì các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa Thông báo việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 04 Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 02373.852.435

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 03, diện tích 42m² đất, tại địa chỉ: Số nhà 01B Tô Vĩnh Diện, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, là đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 075396, số vào sổ cấp GCN: CH 01373/6089/QĐ – UBND do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 26/07/2018 mang tên Đàm Thị Huệ. (Kèm theo trang bổ sung).

Tài sản trên đất: nhà ở 04 tầng, diện tích sàn xây dựng 148,8m², khung, cột, bê tông cốt thép, tường xây gạch, mái đổ bê tông, hệ thống điện, nước hoàn chỉnh (được mô tả chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 01/3/2022).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về Thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Thời gian: Kể từ ngày ngày 04/3/2022 (Ngày đăng Thông báo) đến trước 16h 30 phút ngày 08/3/2022 (trong giờ hành chính).

Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định, gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp;
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm của Thẩm định giá
- Biểu phí Thẩm định giá
- Danh sách các doanh nghiệp; Thẩm định giá viên đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021.

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Thanh Hóa, địa chỉ: 04 Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa).

Chi cục THADS thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa Thông báo để các tổ chức Thẩm định giá biết liên hệ nộp hồ sơ. Hết thời hạn nêu trên Chi cục THADS thành phố Thanh Hóa sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản trên theo quy định.

Trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Tú