

Số: 144/TB-CCTHADS  
V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá  
tài sản

Hậu Lộc, ngày 08 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp.

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 48/2023/DS-ST, ngày 11 tháng 8 năm 2023 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2023 và Quyết định số 81 /QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 03 /QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Thửa đất số 325B, tờ bản đồ số 5 (Bản đồ địa chính xã Hải Lộc), diện tích 63m<sup>2</sup> Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 520037, số vào sổ: CH 01837 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 14/4/2017 mang tên ông Vũ Văn Sự và bà Trần Thị Duyên

Tài sản trên đất: nhà ở cấp 4, 01 tầng, tường xây gạch, có gác xép(được mô tả theo biên bản kê biên ngày 06/12/2023)

Địa chỉ: Thôn Tân Hải, xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 01 năm 2024 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 12 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hậu Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA



**Phạm Thị Dung**