

Số: 179/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 19 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2020 và năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 40/2023/QĐST-DS ngày 10 tháng 07 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa,

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 240174/CTTĐ-AMC ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH Quản lý và Khai thác Tài sản AMC;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại liên hệ: 0917.529.299.

2. Tên, tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 111, tờ bản đồ số 8, giấy chứng nhận số BO 882731, số vào sổ cấp GCN: CH00185 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 19/08/2013 mang tên ông Lê Văn Thắng, sinh năm: 1975 và bà Bùi Thúy Hồng, sinh năm: 1977, địa chỉ thửa đất: Thôn Ngoài (Nay là thôn Kỳ Sơn), xã Phong Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.995.000.000đ (Một tỷ, chín trăm chín mươi lăm triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo, nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử DGTS;
- Đương sự;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- VKSND huyện Hậu Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.


Nguyễn Thị Thủy