

Số: 228/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 11 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 17/2021/KDTM-ST ngày 13 tháng 04 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để xác định giá khởi điểm đối với tài sản kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CB 345310 số vào sổ cấp GCN: CH00618 thuộc thửa đất 880, tờ bản đồ số 10, diện tích 675m², do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 29/07/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Khởi, sinh năm: 1974 và bà Vũ Thị Ngọc, sinh năm: 1977, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Hải, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (*Trong giờ hành chính*), kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ, địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tổ chức thẩm định giá tài sản có các tiêu chí sau:

- + Năng lực pháp lý (Tối đa 15 điểm);
- + Năng lực kinh nghiệm (Tối đa 60 điểm);

- + Năng lực tài chính (Tối đa 15 điểm);
- + Các tiêu chí phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí, đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm (Bản chính hoặc bản sao):

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS t. Thanh Hóa;
- Lưu HSTHA, VT.

