

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BỈM SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 272/TB-THADS

Bỉm Sơn, ngày 27 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ, khoản 2 điều 126, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 10/2018/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 168/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ biên bản về việc phá khóa, để kiểm kê tài sản không kê biên ngày 14 tháng 12 năm 2023 và biên bản kiểm kê tài sản ngày 24/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: số 197, đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: số 197, đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Bộ bản ghế gỗ kiểu đồng ky (gồm 01 bàn + mặt kính, 01 ghế dài; 01 đôn);
2. 01 tủ gỗ cánh kính;
3. 02 lục bình gỗ.
4. 01 mô tơ + dây điện
5. 01 tụ điện,
6. 01 máy hàn,
7. 04 cánh cửa sắt,
8. 01 giá sắt,
9. 02 tủ sắt,
10. 40 cuộn giấy,
11. 01 cuộn ống dẫn khí,
12. 02 thùng sắt vuông chữ nhật,
13. 01 thùng nhựa màu đen
14. 01 quạt thông gió,
15. 02 téc nước nhựa màu trắng
16. Gạch chịu lửa cao nhôm (Toàn bộ gạch chịu lửa cao nhôm ở 02 nhà xưởng có trọng lượng là: 6.710 kg (có phiếu cân hàng kèm theo)
17. 01 tủ điện

18. 01 giường sắt
19. 02 bình ga
20. 04 thanh kim loại đã cũ rỉ
21. 02 bình cứu hỏa màu đỏ
22. 01 giường gỗ
23. 01 tủ gỗ hai cánh (một cánh bằng gương)
24. 01 tủ bằng kim loại cánh kính.
25. 01 tủ lạnh,
26. 01 bếp ga
27. 01 máy lọc nước,
28. 01 nồi cơm điện và xoong nấu, bát đĩa
29. 01 cuộn cáp ba pha màu đen, bên trong có 04 dây lõi nhôm không có vỏ bọc, Có ký hiệu ở hai đầu cáp là số 0181 và số 0327m dài 146m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

Các tiêu chí đối với các tổ chức thẩm định giá:

1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.
2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản đang thi hành án nêu trên trong thời gian 06 tháng gần nhất; có ít nhất 02 Thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.
3. Mức giá dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).
4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư*).
5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai và các tiêu chí khác theo quy định pháp luật.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu.... và các tài liệu khác có liên quan) như biểu phí thẩm định, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản đang lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án nêu trên).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 28 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 30 tháng 5 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: số 197, đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ các yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử
- Cục THADS tỉnh Thanh Hóa (để đăng tin);
- VKSND thị xã Bỉm Sơn;
- Công ty TNHH Hà Thịnh
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Minh Tâm