

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định ;
- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa.
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Lưu: HSTHA .

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đỗ Thị Thu

Số: 208/TB-CCTHADS

TP. Thanh Hóa, ngày 31 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 04/QĐST – DS ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;
Căn cứ Quyết định số 31/QĐST – DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 60/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 201/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 235/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

+ Quyền sử dụng đất tại lô số 05 MBQH số 114 XD/UBTH phường Lam Sơn, TP Thanh Hóa (Nay số 35, Trịnh Thị Ngọc Lữ, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa), Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 322383 số vào sổ cấp GCNQSDĐ: T00077 LS.QSDĐ /900/2002/QĐ – CT do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 07/10/2002 cho ông Nguyễn Anh Tuấn, bà Lê Thị Niên.

Tài sản trên đất: 01 (Một) ngôi nhà 4 tầng (tầng 1,2,3 mái bằng, tầng 4 mái bằng kết hợp với mái tôn).

Kết cấu: Móng, khung cột, dầm, sàn, bản thang bê tông cốt thép đổ tại chỗ; tường bao che và ngăn phòng xây gạch chỉ dày 0,22 + 0,11m. Hệ thống bể nước, bể phốt xây ngầm, kết hợp téc nước Inox trên mái.

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 01/4/2022 cho đến ngày 5/4/2022 (trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa – đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản;