

Số: 1277/TB-CCTHADS

TP. Thanh Hoá, ngày 01 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 31/2023/DSST ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Tòa án Nhân dân thành phố Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023; Số 158/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 429/2024/0125-AMC ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản AMC;

Do các bên đương sự không thực hiện thoả thuận, không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá, địa chỉ: số 04, đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 47, tờ bản đồ số 09 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 731826 do UBND thành phố Thanh Hoá cấp ngày 12/11/2015 cho bà Trần Thị Tý, địa chỉ: số nhà 19 Trần Quang Diệu, phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hoá thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016. Cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định pháp luật;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác để phù hợp với việc tổ chức bán đấu giá tài sản nêu trên;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày 01/10/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 04 đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố;
- Lưu: VT, HSTHA.

