

Số: 54...../TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 12 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 03/2024/KDTM-ST ngày 22 tháng 04 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Bản án số 11/2024/KDTM-PT ngày 09 tháng 08 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-  
CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành  
phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả Thẩm định giá số 429/2024/0196-AMC ngày 29 tháng 11  
năm 2024 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 50/TB-  
CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành  
phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn lựa chọn:  
Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát; Địa chỉ: Số 26, đường Lạc Long Quân,  
phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

\* 01(một) quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số  
157, tờ bản đồ số 38, địa chỉ đất: phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn, tỉnh  
Thanh Hóa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài  
sản gắn liền với đất số BU645503 do UBND thị xã Sầm Sơn (nay là thành phố  
Sầm Sơn) cấp ngày 07/10/2014 mang tên ông Vũ Đình Hiếu và bà Nguyễn Thị  
Yến.

Thẩm định giá khởi điểm: 3.310.000.000đ (Ba tỷ, ba trăm mười triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát biết./.

*Nơi nhận:*

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sơn Sơn;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Lý Thị Tâm**