

Số: 122/TB-CCTHADS
V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản

Hậu Lộc, ngày 25 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 11/2024/KDTM-ST, ngày 16 tháng 8 năm 2024 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 và Quyết định số 121/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 2, diện tích 389m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 920438, số vào sổ: CH 00509 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 01/6/2015 cho ông Vũ Ngọc Kiên và bà Phạm Thị Ngoan.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4 xây dựng năm 2017, mái lợp tôn, diện tích khoảng 80m² (được mô tả theo biên bản kê biên ngày 24/12/2024).

Địa chỉ: Thôn Thị Trang, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

+ Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

+Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

+ **Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 25 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024.

+ **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp

+ **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đương sự;
- VKSND huyện Hậu Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA


Phạm Thị Dung