

Số: 141/TB-CCTHADS
V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản

Hậu Lộc, ngày 31 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 34/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 473/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023 và Quyết định số 343/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 76/2024//QĐST-DS ngày 20 tháng 11 năm 2024 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số 59, tờ bản đồ số 04, diện tích 64 m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CM 941227, số vào sổ cấp giấy: CH02501 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 24/04/2018 cho ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Hồng. Địa chỉ: xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất: 01 nhà ở cấp 4, 01 tầng, tường xây gạch, mái lợp ngói, diện tích xây dựng khoảng 45m², hoàn thành xây dựng năm 2013.

Địa chỉ: thôn Bắc Thọ, xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

1, Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2, Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

3, Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 12 năm 2024 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 06 tháng 01 năm 2025.


Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- VKSND huyện Hậu Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIỆN

Phạm Thị Dung