

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HOÁ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~41~~/TB-CCTHADS

Yên Định, ngày 06 tháng 01 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2024 và quyết định số 04/2024/SCBSBA ngày 09/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2024; quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá;

Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản, Biên bản thoả thuận về giá tài sản kê biên, Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá.

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, địa chỉ: Khu 1, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 411, tờ bản đồ số 17, bản đồ địa chính xã Định Hải đo đạc năm 2013, diện tích 686,1m², địa chỉ thửa đất: thôn Sét Thôn, xã Định Hải, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD052984, vào sổ cấp GCN số CS00166 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 15/9/2021 mang tên Trần Văn Sơn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá và các tổ chức thẩm định giá ngoài tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...);