

Số: 153 /TB-CCTHADS
V/v: *Lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản*

Hậu Lộc, ngày 17 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Thửa 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 486, tờ bản đồ số 5, diện tích 180m² tại thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 925863, số vào sổ: CH01955 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 17/01/2017 mang tên ông Hoàng Văn Cường và bà Hoàng Thị Thảo

Địa chỉ: Thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4, 03 tầng, khung cột bê tông chịu lực, mái đổ bằng, tường xây gạch, hoàn thành xây dựng năm 2017 (được mô tả theo biên bản kê biên ngày 14/01/2022)

Thửa 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 492, tờ bản đồ số 5, diện tích 180m² tại thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 356090, số vào sổ: CH01938 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 25/4/2016 mang tên ông Trần Văn Thụy và bà Hoàng Thị Thủy.

Địa chỉ: Thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4, 02 tầng, tường xây gạch, khung cột bê tông chịu lực, mái đổ bằng, hoàn thành xây dựng năm 2017 (được mô tả theo biên bản kê biên ngày 14/01/2022).

Thửa 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 476, tờ bản đồ số 5, diện tích 180m² tại thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 185147, số vào sổ: CH 03571 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 22/01/2018 mang tên ông Hoàng Văn Đại và bà Hoàng Thị Thanh.

Địa chỉ: Thôn Xuân Hội, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4, 03 tầng, tường xây gạch, khung cột bê tông chịu lực, mái đổ bằng, hoàn thành xây dựng năm 2018 (được mô tả theo biên bản kê biên ngày 14/01/2022).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 17/01/2022 (Ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 21/01/2022, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

