

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÁ THƯỚC  
Số: 174/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bá Thước, ngày 03 tháng 02 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 04/2024/QĐCNHGT ngày 15 tháng 3 năm 2024 của  
Tòa án nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước.

Căn cứ Quyết định số: 43/2024/QĐST-DS ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-  
CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án  
dân sự huyện Bá Thước;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 429/2025/017-AMC ngày 15 tháng  
01 năm 2025 của Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62,  
phố Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa thông báo lựa  
chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

#### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa

Địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cành Nàng, Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0819.701.838.

#### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

##### Tài sản đấu giá:

Diện tích đất ở thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ số 13, diện tích 465,0m<sup>2</sup>, địa chỉ:  
Thôn Đào, xã Điền Quang, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa, số vào sổ cấp GCN:  
CH 00008 do UBND huyện Bá Thước cấp ngày 25/3/2015 mang tên ông Lê Hoàng  
Long và các tài sản gắn liền trên đất.

Tổng giá trị tài sản được thẩm định: 2.518.050.000đ (Hai tỷ năm trăm mười  
tám triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).

#### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

**Thời gian:** Từ ngày 03/02/2025 đến hết ngày 07/02/2025 (trong giờ hành chính).

**Địa điểm:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Nàng, Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bá Thước;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIỆN**  
  
**Hà Văn Mỹ**