

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẬU LỘC
Số: 192/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hậu Lộc, ngày 12 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2020 và năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024

Căn cứ Bản án số 57/2024/DSST ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa,

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 429/2025/023-AMC ngày 04/02/2025 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62 Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa 326a, tờ bản đồ số 5, diện tích 71m², địa chỉ thửa đất tại thôn Tân Hải, xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AA 425125, sổ vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất: 01924QSDĐ do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 30/10/2004 cho hộ ông Bùi Văn Phúc, đã được xác nhận thay đổi thông tin ông Bùi Văn Phúc và bà Nguyễn Thị Thu chủ sử dụng đất vào ngày 20/11/2017.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 368.763.000đ (ba trăm sáu mươi tám triệu bảy trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại liên hệ: 0914.758.272

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi, bổ sung năm 2024; Điều 33 Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư Pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và Phụ lục I ban hành kèm theo thông tư này.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày 12 tháng 02 năm 2025 đến ngày 17 tháng 02 năm 2025 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Thanh Hóa;
- Công TT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Ngân