

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HOÁ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 318 /TB-CCTHADS

Yên Định, ngày 09 tháng 05 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 102/2024/QĐST-DS ngày 12 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Ghi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 12/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản, Biên bản thoả thuận về giá tài sản kê biên, Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 08 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá.

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, địa chỉ: Khu 1, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 311, tờ bản đồ số 46, diện tích 215,9 m², địa chỉ: Tổ dân phố Phúc Trí, thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DE 310794, vào sổ CS 00489 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 20/7/2022, ngày 21/9/2022 Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Yên Định xác nhận chuyển nhượng cho ông Kiều Văn Hào.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá và các tổ chức thẩm định giá ngoài tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...);
- Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 09 tháng 05 năm 2025 đến hết ngày 13 tháng 05 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khu 1, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hoá./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hoá;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Chung