

Số: 232/TB-CCTHADS

Thạch Thành, ngày 14 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 14/2024/QĐST-DS ngày 29 tháng 07 năm 2024, Công văn số 173/CV-TABS ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2025; Quyết định thi hành án số 171/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chi Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 212/TB-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC;

Căn cứ phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Thạch Thành thông báo:

1. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn là Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC. Địa chỉ: Số nhà 62, phố Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

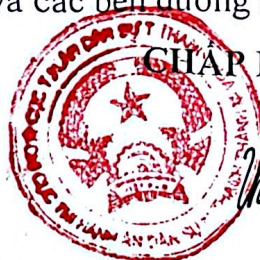
Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với tại thửa đất 1756, tờ bản đồ số 06, có diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ là 500m² (Đất ở nông thôn 400m²; đất trồng cây lâu năm 100m² thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2043). Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Thành Tiến, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 164537 vào sổ cấp giấy số CH 00528 đứng tên

ông Bùi Minh Kiên, bà Bùi Thị Hà. Ngày 18/11/2021, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành xác nhận đã chuyển nhượng toàn bộ diện tích thửa đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Tống Xuân Niệm. Diện tích theo hiện trạng 368,2m², toàn bộ đều là đất ở nông thôn.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thành thông báo để Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC và các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đương sự;
- VKSND huyện Thạch Thành;
- Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Liên