

Số: 218.../TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 26 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định DSST số 16/2024/DSST ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án Nhân dân Thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 233/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 234/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định Cường chế số 28/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn.

Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn. Do các bên đương sự không thống nhất thỏa thuận được về giá và Tổ chức Thẩm định giá. Nên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá để xử lý tài sản.

Nội dung như sau:

1/ Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2/ Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần Thẩm định giá:

* 01(một) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 535, tờ bản đồ số 10, diện tích đất 103,6m² (Đất ở: 93,6m²; đất trồng cây lâu năm: 10,0m²) Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 325335, số vào sổ cấp GCN: CS 00619 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá cấp ngày 18/7/2022 Địa chỉ: TDP Kiều Đại, phường Quảng Châu, Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá) mang tên bà Lê Thị Thu Hương.

3/ Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy đăng ký đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp: Từ ngày 26/05/2025 đến ngày 27/05/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: khu phố Sơn Thắng, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại liên hệ: 0912380799.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thúy Hằng