

Số: 308/TB-CCTHADS

TP. Thanh Hóa, ngày 26 tháng 4 năm 2022.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 86/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2021; Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 105/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Xét việc đương sự không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

**Nội dung thông báo:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Phúc Thành, địa chỉ: Số 171 Thành Thái, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

**1, Người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: Đường Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Đông Hương, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**2, Tài sản thẩm định giá:**

01(Một) Xe ô tô biển kiểm soát: 36M – 2168; Loại xe: Ô tô con; Nhân hiệu: TOYOTA; Số loại: LANDCRUISER; Màu sơn: Đen; Dung tích xi lanh: 2694; Số máy: 05474752TR; Số khung: JTEBL29J185096268. Tựa trọng: 1860; Số chỗ ngồi: 8; Năm sản xuất: 2007. (Theo Đăng ký xe ô tô số 000946 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/3/2008 mang tên Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Phúc Thành).

Tình trạng xe, cụ thể: Thân vỏ xe bị bong tróc, trót sơn; Động cơ, máy dầu đủ, ắc quy bị hỏng, xe lưu kho lâu ngày không hoạt động nên không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy; Gầm sắt xi một rì sau bánh trước bên phụ. Kính chắn gió trước, sau và 02 bên cửa kính không đầy đủ. Cánh cửa xe điều khiển kính lên xuống không hoạt động. Bánh xe và lốp đầy đủ, lốp mòn quá chỉ giới nhà

sản xuất, không còn áp suất lốp; Thiết bị nội thất của xe bị rách nhiều, bị mốc, hư hỏng toàn bộ. Ghế đầy đủ, hai ghế sau của xe lắp đặt không đúng vị trí, đã tháo rời 02 ghế sau; hệ thống điện không hoạt động, hỏng hóc; Hệ thống phanh đầy đủ không hoạt động; Hệ thống treo trước sau đầy đủ; Hệ thống truyền lực đầy đủ; ốp larăng trước bên lái và sau bên phụ không có; Khoang máy ố mốc, có vết dầu loang ngang thân máy; hệ thống nâng đỡ nắp capo không hoạt động; Gương chiếu hậu 02 bên đã bị hư hỏng; Đèn chiếu sáng phía trước thấu kính ố vàng, không hoạt động; đèn tín hiệu phía sau hư hỏng, nứt vỡ, không hoạt động. Lốp dự phòng đầy đủ. (Hạn kiểm định ngày 16/10/2020).

### **3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 28/4/2022 (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Đường Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Đông Hương, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**4, Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản:** 01 bộ hồ sơ, gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung ứng dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

(Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

### **5, Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.**

Theo Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Văn Dũng**