

CỤC THADS TỈNH THANH HOÁ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẨM THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 209/TB-THADS

Cẩm Thủy, ngày 16 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 41/2024/QĐST-DS ngày 14 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 94/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, Thanh Hóa;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản thi hành án ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Do bên phải thi hành và bên được thi hành án không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Đồng, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 483, tờ bản đồ số 53, bản đồ địa chính 1/2000, diện tích 369m². Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 569591, số vào sổ cấp GCN: H.02217 do UBND huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 27/6/2017 mang tên ông Bùi Văn Ly. Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Từ Niêm, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Vị trí diện tích, ranh giới thửa đất xác định như sau:

- Phía Đông bắc có cạnh là 6,0m giáp đường nội tổ.
- Phía Đông nam có các cạnh là 26,2 + 10,4 + 21,1m giáp thửa 486 hộ bà Nguyễn Thị Bông.
- Phía Tây nam có cạnh là 6,2m giáp đường đi ra bãi.
- Phía Tây bắc có cạnh là 59,6m giáp thửa 482 hộ ông Bùi Văn Lâm.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 06 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 06 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá - Địa chỉ: Tổ dân phố Đại Đồng, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hoá;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cẩm Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trịnh Đình Lịch