

Số: 319/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 04 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định số 30/2020/QĐST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 368/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.*

*Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- **Quyền sử dụng đất:** Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 18, diện tích đất ở 48m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Thành Lập, xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số BĐ 451420, sổ vào sổ cấp giấy CH00469 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 15/4/2011 cho ông Bùi Đình Hưng, bà Nguyễn Thị Bình.

- **Tài sản gắn liền với đất gồm:** 01 nhà ở một tầng, diện tích xây dựng: 40 m<sup>2</sup>; diện tích sàn: 40 m<sup>2</sup>; kết cấu tường gạch, khung, mái bê tông cốt thép, xây dựng năm 2006.

**3. Hồ sơ đăng ký đăng ký của tổ chức thẩm định giá, gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan).

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc, từ ngày 04/5/2022 đến trước 17 giờ 00 ngày 09/5/2022.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ lựa chọn tổ chức ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên cơ sở hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá theo tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”. Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



**Tào Văn Trung**