

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÁ THƯỚC  
Số: 361/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bá Thước, ngày 26 tháng 06 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số: 57/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước.*

*Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 06 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước.*

*Căn cứ các biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/06/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước.*

Do Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước; Địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Nang, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 70 có địa chỉ: Thôn Tré, xã Hạ Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích theo hiện trạng thực tế là 1.150,8m<sup>2</sup>, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BS 680576, do Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 14/04/2014.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 378, tờ bản đồ số 27 có địa chỉ: Khu phố Núi, thị trấn Cảnh Nang, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CM 901639, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 14/10/2022.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 1016, tờ bản đồ số 8 có địa chỉ: Thôn Côn, xã Ái Thượng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích theo hiện trạng thực tế là 590,0m<sup>2</sup>, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BS 708200, do Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/07/2015.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 254, tờ bản đồ số 8 có địa chỉ: Thôn Côn, xã Ái Thượng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa. Diện tích theo hiện trạng thực tế là 908,6m<sup>2</sup>, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BM 021415, do Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/12/2013; Ngày 11/01/2022 tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thanh Hóa – Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bá Thước đã đăng ký tặng cho bà Hà Thị Hiệp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; Biểu phí thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn từ ngày 26/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến địa chỉ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước - Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Năng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bá Thước;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Hà Văn Mỹ