

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÁ THƯỚC
Số: 363/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bá Thước, ngày 27 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 47/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 249/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số:20/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 06 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/06/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước.

Do Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước; Địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 05 có địa chỉ: Thôn Chuông Cải, xã Văn Nho, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: AL 190717, số vào sổ cấp GCN: H.00064 do Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước cấp ngày 20/12/2007; Ngày 28/6/2022 tại Văn Phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa - Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bá Thước đã xác nhận tặng cho ông Hà Văn Tuấn và bà Lò Thị Tâm. Kết quả đo đạc theo hiện trạng thực tế có tổng diện tích 569,9m² đất ở tại nông thôn, trong đó 164,5m² nằm trong chỉ giới hành lang giao thông.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; Biểu phí thẩm định giá; các tài

liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

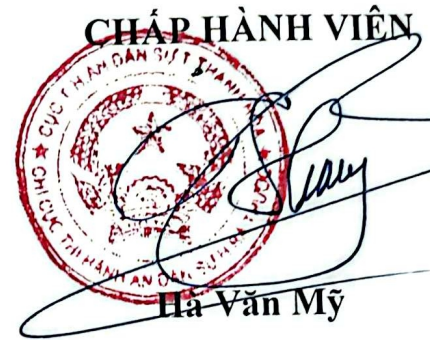
- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn từ ngày 27/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến địa chỉ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước - Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Nài, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bá Thước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Văn Mỹ