

Số: 35/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 08 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2024/QDST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Xuân,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Xuân:

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: số 185 Lê Lợi, xã Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận số: DA 047406, số vào sổ cấp GCNQSD đất: CS 00567 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 16/7/2021, thửa đất số: 1391, tờ bản đồ 11, BĐĐC 2008, địa chỉ: Thôn Xuân Thắng, xã Ngọc Phụng, huyện Thường Xuân (nay là thôn Xuân Thắng, xã Thường Xuân), tỉnh Thanh Hóa, diện tích: 318,8m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực. Tại hồ sơ năng lực phải thể hiện rõ: Năng lực pháp lý; Năng lực kinh nghiệm; Năng lực tài chính; Tiêu chí, năng lực khác.

3. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 10 tháng 7 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: số 185 Lê Lợi, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân (nay là số 185 Lê Lợi, xã Thường Xuân), tỉnh Thanh Hóa

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – tỉnh Thanh Hoá thông báo đến các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 10;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Cung