

Số: ..80.../TB-THADS-KV4

Sầm Sơn, ngày 23 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2025/DSST ngày 10 tháng 07 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 7, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1209/QĐ- THADS ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định Cường chế số 18/QĐ-THADS-KV4 ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa,

Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4). Do các bên đương sự không thỏa thuận về giá và Tổ chức Thẩm định giá. Nên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4) tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Nội dung như sau:

1/ Người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4).

2/ Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần Thẩm định giá:

* 01(một) quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 2800, tờ bản đồ số 15; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DL 593025, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 16/05/2023 mang tên ông Đinh Đức Hạnh và bà Đinh Thị Linh.

3/ Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy đăng ký đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp: Từ ngày 23/12/2025 đến ngày 25/12/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4).

Địa chỉ: TDP Đài Trục, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Lưu: VT, HS.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Thúy Hằng