

## THÔNG BÁO

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2025/KDTM-ST ngày 17 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Triệu Sơn, Tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động/theo yêu cầu số 2909/QĐ-THADS ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 04/QĐ-THADS ngày 14/01/2026 của Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ thông báo số 06/TB-THADSKV3 ngày 22/01/2026 của Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- Thanh Hóa;*

Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- tỉnh Thanh Hóa đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thanh Hóa, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng thửa đất số 659, tờ bản đồ số 14, diện tích 213, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; đất đã được ủy ban nhân dân huyện Thọ Xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 27/6/2022 số phát hành DE16142, sổ vào sổ CH06199 người đứng tên sử dụng đất ông Hà Văn Hiệp và bà Lê Thị Lệ; Địa chỉ thửa đất tại Thôn Bản Lai, xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân ( nay là xã sao Vàng, tỉnh Thanh Hóa) Ngày 6/10/2022 đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Duy Tuấn và bà Lê Thị Dung; địa chỉ: xã Thọ Ngọc, tỉnh Thanh Hóa. (nêu thông tin ngắn gọn về tài sản).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau: Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - tỉnh Thanh Hóa chọn Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC liên hệ với phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- tỉnh Thanh Hóa để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT của THADS Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3;
- [congtyduocchon] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Mai).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Mai**