

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 485/TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 13 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm đ, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 202/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 485/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 22TH01TĐ0084-1 và số 22TH01TĐ0084-2 ngày 06 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và đầu tư tài chính Bưu điện chi nhánh Miền Trung.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Viên Đình Sơn và bà Cao Thị Hợp – Địa chỉ: khu phố Thành Thắng, phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Tên tài sản, số lượng, Chất lượng của tài sản đấu giá gồm:**

2.1. 01 Tàu cá vỏ gỗ bao gồm thiết bị gắn liền với tàu và ngư lưới cụ số đăng ký: TH-93838-TS, theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 414/16 do chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản Thanh Hóa cấp ngày 18/8/2016 mang tên ông Viên Đình Sơn.

Kết quả Thẩm định giá tài sản trên cụ thể như sau:

Tàu cá vỏ gỗ đã qua sử dụng số đăng ký TH- 93838-TS

Giá trị thẩm định: 2.100.000.000 đồng;

**Giá khởi điểm tài sản trên: 2.100.000đ (Hai tỷ một trăm triệu đồng).**

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 58a, tờ bản đồ số 12; Tổng diện tích: 80m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Đất ở tại nông thôn; Số CE499866 do UBND thị xã Sầm Sơn (nay là thành phố Sầm Sơn) cấp ngày 11/11/2016 đất mang tên ông Viên Đình Sơn và bà Cao Thị Hợp, tại địa chỉ: thôn Thành Thắng, xã Quảng Cư, thị xã Sầm Sơn (nay là khu phố Thành Thắng, phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa.

Kết quả thẩm định của tài sản Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CE499866, Giá trị thẩm định: 816.000.000đ (Tám trăm mười sáu triệu đồng).

**Giá khởi điểm tài sản trên: 816.000.000đ (Tám trăm mười sáu triệu đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 17/5/2022.

Địa điểm: Tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, T. Thanh Hóa.

**5. Hồ sơ đăng ký gồm:**

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.
- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh. Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

**6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:**

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (Chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Viện KSND thành phố Sầm Sơn;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lý Thị Tâm**