

Số: 358 /TB- THADSKV8

Thanh Hóa, ngày 08 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 112/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 208/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số: 07/2025/QĐST-DS ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 8 – Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 44 /QĐ-THADS ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8-Thanh Hoá;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 329/TB-THADS ngày 03/4/2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 –Thanh Hóa.

Căn cứ hồ sơ năng lực của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 –Thanh Hóa thông báo: Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án được lựa chọn là Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

II. Tài sản thẩm định giá.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số: 168, tờ bản đồ số 45, diện tích 92,1m². Địa chỉ thửa đất tại: Khu 1, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Nam Hoà, xã Thọ Xuân), tỉnh Thanh Hóa được UBND huyện Thọ Xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sêri CE 630750, số vào sổ cấp giấy: CH 00275, ngày vào sổ: 15/10/2016 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Huệ và ông Nguyễn Hữu Kỳ. Thửa đất có các cạnh như sau:

Hướng Đông Bắc giáp thửa đất số 169 chiều dài 20m;

Hướng Tây Bắc giáp đường bê tông chiều dài 4,6m;

Hướng Đông Nam giáp thửa đất số 212 chiều dài 4,6m;

Hướng Tây Nam giáp đường bê tông chiều dài 20 m;

Tài sản trên đất: Gồm có 01 cây gỗ xưa.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số: 169, tờ bản đồ số 45, diện tích 92m². Địa chỉ thửa đất tại: Khu 1, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Nam Hoà, xã Thọ Xuân), tỉnh Thanh Hóa được UBND huyện Thọ Xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri CE 630749, số vào sổ cấp giấy: CH00276, ngày vào sổ cấp 15/10/2016, mang tên hộ bà Nguyễn Thị Huệ và ông Nguyễn Hữu Kỳ. Thửa đất có các cạnh như sau:

Hướng Tây Bắc giáp đường bê tông chiều dài 4,6m;
Hướng Đông Bắc giáp thửa đất số 126 chiều dài 20m;
Hướng Đông Nam giáp thửa đất số 170 chiều dài 4,6m;
Hướng Tây Nam giáp thửa 168 chiều dài 20 m;
Tài sản trên đất: Gồm có 01 cây gỗ xưa.

Vậy, Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8-Thanh Hóa thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như trên và đề nghị tổ chức thẩm định giá được lựa chọn liên hệ để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS;
- Đường sù;
- VKSND khu vực 8 –Thanh Hóa;
- Công ty TNHH AMC;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hà