

Số: 158/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 21 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐST-KDTM ngày 23 tháng 06 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để xác định giá khởi điểm đối với tài sản kê biên sau:

1/. Quyền sở hữu tài sản là các công trình xây dựng gắn liền với đất.

Tài sản kê biên nằm trên thửa đất số 1727, tờ bản đồ số 05 đo vẽ năm 2002, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 615711, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CT 02128 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 23/01/2014 cho Công ty Cổ phần Thương mại Hậu Lộc, địa chỉ thửa đất: Xã Văn Lộc (Nay là xã Thuần Lộc), huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

2/. Quyền sở hữu tài sản là các công trình xây dựng gắn liền với đất.

Tài sản kê biên nằm trên thửa đất số 57, tờ bản đồ số 01, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 044800, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CT 00255 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/08/2011 cho Công ty Cổ phần Thương mại Hậu Lộc, địa chỉ thửa đất: Xã Hoa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày 21/01/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/01/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ, địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tổ chức thẩm định giá tài sản có các tiêu chí sau:

- + Năng lực pháp lý (Tối đa 15 điểm);
- + Năng lực kinh nghiệm (Tối đa 60 điểm);
- + Năng lực tài chính (Tối đa 15 điểm);
- + Các tiêu chí phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí, đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm (Bản chính hoặc bản sao):

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu HSTHA, VT.

