

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Số: 548 /TB-CTHADS

Thanh Hóa, ngày 17 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020 và 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 541/2023/HSPT-QĐ ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 103/2023/HSPT-QĐ ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 236/2023/HS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 11/2024/TB-TA ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 466/QĐ-CTHADS ngày 27/02/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 39/2024/HĐ-DVĐG ngày 11 tháng 6 năm 2024 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 235/TB-ĐGCP ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát.

Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

#### 2. Tài sản đấu giá:

2.1. 01 (một) chiếc xe ô tô, nhãn hiệu MAZDA, loại 3, màu xanh, số khung RN2BN47A6JC091229, số máy PE21091636, mang biển kiểm soát 30F-198.65. Cụ thể:

- Nhãn hiệu: MAZDA
- Màu sơn: Xanh
- Năm sản xuất: 2018
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Số loại: 3
- Số máy: PE21091636
- Số khung: RN2BN47A6JC091229
- Công thức bánh xe: 4x2

- Vết bánh xe: 1555/1560 mm
- Kích thước bao (DxRxC): 4580 x 1795 x 1450 mm
- Chiều dài cơ sở: 2700 mm
- Khối lượng bản thân: 1340 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 5 người
- Kiểu ĐC: PE
- Loại nhiên liệu: Xăng
- Dung tích: 1998 cm<sup>3</sup>
- Phanh chính: Thủy lực trợ lực chân không
- Số lượng lốp, cỡ lốp/trục:
- + Số lốp: 2;2
- + Cỡ lốp: 215/45R18;215/45R18

Nội thất xe đã cũ, khung sườn hai bên có nhiều vết xước. Xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng.

2.2. 01 xe ô tô con, nhãn hiệu VINFAST LUX SA loại 2.0, màu trắng, số khung RPXAB2RXGMV002605, số máy 210750024VF20SUV, BKS: 30G-972.71 theo Chứng nhận đăng ký số 29 044303 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 01/04/2021 mang tên ông Nguyễn Quốc Hoàn, địa chỉ: 24/116 Đại Từ, Tổ 6, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Cụ thể:

- Nhãn hiệu: VINFAST
- Màu sơn: Trắng
- Năm sản xuất: 2021
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Số loại: LUX SA2.0
- Số máy: 210750024VF20SUV
- Số khung: RPXAB2RXGMV002605
- Công thức bánh xe: 4x2
- Vết bánh xe: 1630/1640 mm
- Kích thước bao (DxRxC): 4940 x 1960 x 1773 mm
- Chiều dài cơ sở: 2933 mm
- Khối lượng bản thân: 2140 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 7 người
- Kiểu ĐC: VF20SUV
- Loại nhiên liệu: Xăng
- Dung tích: 1997 cm<sup>3</sup>
- Công suất lớn nhất/ Số vòng quay: 170.0kW/5000 rpm
- Phanh chính: Thủy lực trợ lực chân không
- Phanh đỗ: Điều khiển điện tác động trên bánh xe 2
- Số lượng lốp, cỡ lốp/trục:
- + Số lốp: 2;2
- + Cỡ lốp: 255/50R19; 285/45R19

Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời lâu ngày không sử dụng.

2.3. 01 xe ô tô con, nhãn hiệu HYUNDAI SANTAFE màu trắng, số khung RLUSV81HHMN023096, số máy D4HEMH741298, BKS: 36A-666.37 theo Chứng nhận đăng ký số 36 013963 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa



cấp ngày 27/08/2021 mang tên bà Bùi Thị Thom, địa chỉ: Thôn Chén, xã Cẩm Thạch, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Cụ thể:

- Nhân hiệu: HYUNDAI
- Màu sơn: Trắng
- Năm sản xuất: 2021
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Số loại: SANTAFE
- Số máy: D4HEMH741298
- Số khung: RLUSV81HHMN023096
- Công thức bánh xe: 4x4
- Vết bánh xe: 1646/1656 mm
- Kích thước bao (DxRxC): 4785 x 1900 x 1730 mm
- Chiều dài cơ sở: 2765 mm
- Khối lượng bản thân: 1900 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 7 người
- Kiểu ĐC: D4HE
- Dung tích: 2151 cm<sup>3</sup>
- Công suất lớn nhất/ Số vòng quay: 148.0kW/3800 rpm
- Phanh chính: Thủy lực trợ lực chân không
- Phanh đỗ: Điều khiển điện tác động trên bánh xe 2
- Số lượng lốp, cỡ lốp/trục:
  - + Số lốp: 2;2
  - + Cỡ lốp: 235/55R19;235/55R19

Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời lâu ngày không sử dụng.

2.4. 01(Một) xe ô tô con, nhãn hiệu HYUNDAI TUCSON, màu trắng, số khung RLUC9W13BMN029688, số máy G4NAMW600695, BKS: 36A-636.32 theo Chứng nhận đăng ký số 36 007538 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 07/05/2021 mang tên bà Bùi Thị Thom, địa chỉ: Thôn Chén, xã Cẩm Thạch, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Cụ thể:

- Nhân hiệu: HYUNDAI
- Màu sơn: Trắng
- Năm sản xuất: 2021
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Số loại: TUCSON
- Số máy: G4NAMW600695
- Số khung: RLUC9W13BMN029688
- Công thức bánh xe: 4x2
- Vết bánh xe: 1608/1620 mm
- Kích thước bao (DxRxC): 4480 x 1850 x 1660 mm
- Chiều dài cơ sở: 2670 mm
- Khối lượng bản thân: 1550 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 5 người
- Kiểu ĐC: G4NA
- Dung tích: 1999 cm<sup>3</sup>
- Nhiên liệu: Xăng
- Phanh chính: Thủy lực trợ lực chân không



- Số lượng lớp, cỡ lớp/trục:

+ Số lớp: 2;2

+ Cỡ lớp: 225/55R18;225/55R18

Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời lâu ngày không sử dụng.

2.5. 01 (một) chiếc xe ô tô, nhãn hiệu VINFAST LUX A2.0, màu đen, số khung RPXAB1RSFMV006082, số máy 211550023VF20SED, mang biển kiểm soát 19A-400.68. Cụ thể:

- Nhãn hiệu: VINFAST

- Màu sơn: Đen

- Năm sản xuất: 2021

- Nước sản xuất: Việt Nam

- Số loại: LUX A2.0

- Số máy: 211550023VF20SED

- Số khung: RPXAB1RSFMV006082

- Công thức bánh xe: 4x2

- Vết bánh xe: 1599/1600 mm

- Kích thước bao (DxRxC): 4973 x 1900 x 1500 mm

- Chiều dài cơ sở: 2968 mm

- Khối lượng bản thân: 1795 kg

- Số người cho phép chở (ngồi): 5 người

- Kiểu DC: VF20SED

- Loại nhiên liệu: Xăng

- Dung tích: 1997 cm<sup>3</sup>

- Phanh chính: Thủy lực trợ lực chân không

- Phanh đỗ: Điều khiển điện tác động trên bánh xe 2

- Số lượng lớp, cỡ lớp/trục:

+ Số lớp: 2;2

+ Cỡ lớp: 245/45R18;245/45R18

Nội thất xe đã cũ, khung sườn hai bên có nhiều vết xước (Để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).

### **3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày **26/6/2024 đến hết ngày 28/6/2024** (trong giờ hành chính), Tại số 418 đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá

- Các thông tin về giấy tờ tài sản: Liên hệ với Chấp hành viên Lê Viết Tám (SĐT: 0916.510.486) - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

- Khách hàng tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết bằng thông báo bán đấu giá công khai tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát; tại nơi tổ chức cuộc đấu giá; nơi trưng bày tài sản và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

### **4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Từ ngày **21/6/2024 đến 17h ngày 08/7/2024** (trong giờ hành chính), tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát - Số nhà 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- **Lưu ý:** Hồ sơ đã mua không được trả lại, người tham gia đấu giá nghiên cứu kỹ tài sản và hồ sơ trước khi mua hồ sơ tham gia đấu giá.



## 5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- 01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, loại 3, màu xanh, số khung RN2BN47A6JC091229, số máy PE21091636, sản xuất năm 2018, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, khung sườn hai bên có nhiều vết xước. Xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng); Giá khởi điểm: **473.000.000đ** (Bốn trăm bảy ba triệu đồng chẵn);

- 01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu VINFAT LUX SA loại 2.0 màu trắng, số khung RPXAB2RXGMV002605, số máy 210750024VF20SUV, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng); Giá khởi điểm: **720.000.000đ** (Bảy trăm hai mươi triệu đồng chẵn);

- 01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI SANTAFE, màu trắng, số khung RLUSV8HHMN023096, số máy D4HEMH741298, BKS 36A - 666.37, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng, (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng); Giá khởi điểm: **885.000.000đ** (Tám trăm tám lăm triệu đồng);

- 01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI TUCSON, màu trắng, số khung RLUC9W13BMN029688, số máy G4NAMW600695, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng, (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng); Giá khởi điểm: **679.000.000đ** (Sáu trăm bảy chín triệu đồng chẵn);

- 01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu VINFAT LUX A2.0, màu đen, số khung RPXAB1RSFMV006082, số máy 211550023VF20SED, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, khung sườn hai bên có nhiều vết xước. Xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng); Giá khởi điểm: **535.000.000đ** (Năm trăm ba lăm triệu đồng chẵn).

Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định. Trường hợp khách hàng trúng đấu giá sẽ chịu hoàn toàn các khoản thuế và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có).

Mọi chi phí liên quan đến việc đi xem tài sản, bàn giao, tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí công chứng, và các chi phí khác phát sinh... (nếu có) do người trúng đấu giá chịu.

## 6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:

6.1. Bước giá: là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bổ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại buổi công bố giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu đó.

### 6.2. Tiền đặt cọc và tiền mua hồ sơ:

TT	Tên tài sản	Tiền đặt cọc	Tiền mua hồ sơ
1	01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu VINFAT LUX SA loại 2.0 màu trắng, số khung RPXAB2RXGMV002605, số máy 210750024VF20SUV, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).	107.000.000	500.000



2	01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, loại 3, màu xanh, số khung RN2BN47A6JC091229, số máy PE21091636, sản xuất năm 2018, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, khung sườn hai bên có nhiều vết xước. Xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).	94.600.000	200.000
3	01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI SANTAFE, màu trắng, số khung RLUSV8HHMN023096, số máy D4HEMH741298, BKS 36A – 666.37, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng, (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).	177.000.000	500.000
4	01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI TUCSON, màu trắng, số khung RLUC9W13BMN029688, số máy G4NAMW600695, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng, (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).	135.800.000	500.000
5	01 (một) chiếc xe ô tô nhãn hiệu VINFAT LUX SA loại 2.0 màu trắng, số khung RPXAB2RXGMV002605, số máy 210750024VF20SUV, sản xuất năm 2021, xe đã qua sử dụng (Nội thất xe đã cũ, xe để ngoài trời, lâu ngày không sử dụng).	144.000.000	500.000

### **7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:**

7.1. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/7/2024 đến 17h ngày 10/7/2024. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc gửi vào tài khoản của Công ty:

- Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát.
- Số Tài khoản: 35.000.5555.6666 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn (Agribank) - Chi nhánh Thanh Hóa.
- Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên người đấu giá]\_Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản xe ô tô.....

### **7.2. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:**

Cá nhân, tổ chức, hộ gia đình có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định của pháp luật; Mua hồ sơ; Nộp hồ sơ; nộp tiền đặt trước theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Thông báo đấu giá tài sản; Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát.

### **8. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:**

Từ ngày 08/7/2024 đến 17h ngày 10/7/2024 (trong giờ hành chính), gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát - Số nhà 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

### **9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Theo hình thức bỏ phiếu gián tiếp. Khách hàng ghi đầy đủ thông tin vào phiếu trả giá bỏ vào phong bì (Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng giấy đảm bảo tính bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá) và nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính cho Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát. Tại buổi công bố giá, Đấu giá viên cho khách hàng kiểm tra tình trạng của phong bì đựng phiếu trả

giá, tiến hành bóc, kiểm phiếu và công bố kết quả đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát, địa chỉ: SN 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, TP Thanh Hóa (Trong giờ hành chính), liên hệ số điện thoại: 0815 389 555.

Chấp hành viên thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc Gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát ND T. Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Viết Tám**



