

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HOÁ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN NHƯ THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 378/TB-THADS

Như Thanh, ngày 06 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 07 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Chi cục thi hành án dân sự huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62, phố Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 305/TB-ĐGCP ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26, Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26, Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: 01 (một) dây chuyền chế biến nước giải khát. Hiện đã được tháo rời, tập kết tại Công ty TNHH giấy AKALIA Việt Nam, địa chỉ: Thôn Hải Thanh, xã Hải Long, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa. Các bộ phận của dây chuyền trên đã bị gỉ, móp méo, đánh giá không còn giá trị sử dụng. Tài sản không còn hoạt động, không sử dụng được, đã hết thời gian sử dụng và khấu hao, giá trị tài sản nhận định là giá trị thu hồi phế liệu. Tổng khối lượng của các bộ phận của dây chuyền có tại điểm tập kết là 6.676kg.



c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 04/9/2024 đến ngày 06/9/2024 tại Công ty TNHH giấy AKALIA Việt Nam, địa chỉ: Thôn Hải Thanh, xã Hải Long, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/08/2024 đến 16h30 ngày 11/09/2024 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Như Thanh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **53.408.000 đồng** (Năm mươi ba triệu, bốn trăm linh tám nghìn đồng).

Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định. Trường hợp khách hàng trúng đấu giá sẽ chịu hoàn toàn các khoản thuế và các nghĩa vụ tài chính (nếu có).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: **10.000.000 đồng** (Mười triệu đồng)

- Tiền mua hồ sơ: **150.000 đồng/1 hồ sơ** (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối tượng tham gia đấu giá:

Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định của pháp luật.

- Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát ban hành – bản gốc có dấu đỏ);

+ Phiếu trả giá (theo mẫu do Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát ban hành – bản gốc có dấu đỏ);

+ CMND/CCCD (đối với cá nhân);

+ Đăng ký kinh doanh (bản sao chứng thực), CCCD người đại diện;

+ Hợp đồng ủy quyền (nếu ủy quyền tham gia đấu giá).

Khách hàng tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. Văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của pháp luật.

- Điều kiện được tham gia đấu giá:

+ Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định;

+ Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định;

+ Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định;

+ Nộp đủ tiền theo quy định;

+ Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của pháp luật.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 14/09/2024 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26, Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: điện thoại: 0815.398.555 Email:
congydaugiacuongphat@gmail.com.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hải Long;
- Viện KSND huyện Như Thanh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Loan

