

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án số 54/HSST ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 735+736/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 429/2024/081-AM ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH quản lý & khai thác tài sản AMC;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 63/2024/HĐ-DVĐG ngày 03/10/2024 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 353/TB-ĐGCP ngày 03/10/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- 01 (Một) xe ô tô Hyundai I10 màu trắng, BKS 47A-475.07, số máy G4LAMM970388, số khung: ELUB241CAMN003884:

- Nhãn hiệu: HYUNDAI
- Màu sơn: Trắng
- Năm sản xuất: 2021
- Nước sản xuất: Việt Nam
- Số loại: GRAND I10 SEDAN 1.2 5MT
- Số máy: G4LAMM970388
- Số khung: RLUB241CAMN003884
- Công thức bánh xe: 4x2
- Vết bánh xe: 1488/1503 mm



- Kích thước bao (DxRxC): 3995 x 1680 x 1520 mm
- Chiều dài cơ sò: 2450 mm
- Khối lượng bản thân: 940 kg
- Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 1400/1400 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 5 người
- Loại nhiên liệu: Xăng
- Thể tích làm việc của động cơ: 1197cm<sup>3</sup>
- Công suất lớn nhất trên tốc độ quay: 61(kw)/6000vph
- Số lượng lớp, cỡ lốp/trục:  
1: 2; 165/70R14  
2: 2; 165/70R14

\* **Tình trạng pháp lý của tài sản:** Tài sản được tuyên trong bản án, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa bán tài sản để sung công quỹ nhà nước và trả lại cho người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan; Toàn bộ tài sản trên đã được Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC thẩm định, theo Chứng thư thẩm định giá số: 249/2024/081-AMC ngày 15/7/2024..

### 3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 14/10/2024 đến hết ngày 16/10/2024 (trong giờ hành chính), Tại Bến xe phía Bắc số 01A đường Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá

- Các thông tin về giấy tờ tài sản: Liên hệ với **Chấp hành viên Lưu Văn Tuyên (SĐT: 0966.912.886)** - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

- Khách hàng tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết bằng thông báo bán đấu giá công khai tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát; tại nơi tổ chức cuộc đấu giá; nơi trưng bày tài sản và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

4. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** Từ ngày 11/10/2024 đến 17h ngày 22/10/2024 (trong giờ hành chính), tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát - Số nhà 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- **Lưu ý:** Hồ sơ đã mua không được trả lại, người tham gia đấu giá nghiên cứu kỹ tài sản và hồ sơ trước khi mua hồ sơ tham gia đấu giá.

### 5. Giá khởi điểm, bước giá:

#### 5.1 Giá khởi điểm

- Giá khởi điểm: 238.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi tám triệu đồng);
- Tiền đặt trước: 47.000.000 đồng (Bốn mươi bảy triệu đồng);
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng);

Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định. Trường hợp khách hàng trúng đấu giá sẽ chịu hoàn toàn các khoản thuế và các nghĩa vụ tài chính (nếu có).

Mọi chi phí liên quan đến việc đi xem tài sản, bàn giao, tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí công chứng, và các chi phí khác phát sinh... (nếu có) do người trúng đấu giá chịu.

**5.2. Bước giá:** là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bổ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại buổi công bố giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất của vòng 1

## **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá**

**6.1. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 22/10/2024 đến 17h ngày 24/10/2024. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc gửi vào tài khoản của Công ty: :

- Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát.

- Số Tài khoản: 35.000.5555.6666 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn (Agribank) – Chi nhánh Thanh Hóa.

+ Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên người đấu giá]\_Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản máy xúc bánh xích Komatsu.

## **6.2. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá**

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định của pháp luật; Mua hồ sơ; Nộp hồ sơ; nộp tiền đặt trước theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và Thông báo đấu giá tài sản; Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát.

**7. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:** Từ ngày 22/10/2024 đến 17h ngày 24/10/2024 (trong giờ hành chính), gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát - Số nhà 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** 14 giờ 30 phút, ngày 25/10/2024, tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa - Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Khi tham gia đấu giá phải mang theo CMND/CCCD bản chính, nếu thuộc trường hợp uỷ quyền phải có văn bản uỷ quyền theo đúng quy định của pháp luật và giấy nộp tiền bản gốc.

Khách hàng có nhu cầu đấu giá tài sản trên liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát, SN 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, Thành phố Thanh Hóa (trong giờ hành chính); điện thoại: 0815.398.555; Email: [congydaugiacuongphat@gmail.com](mailto:congydaugiacuongphat@gmail.com).

## **9. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:**

- **Hình thức đấu giá:** Theo hình thức bỏ phiếu gián tiếp. Khách hàng ghi đầy đủ thông tin vào phiếu trả giá bỏ vào phong bì (Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng giấy đảm bảo tính bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá) và nộp cho công ty đấu giá cùng với



hồ sơ tham gia đấu giá. Tại buổi công bố giá, Đấu giá viên cho khách hàng kiểm tra tình trạng của phong bì đựng phiếu trả giá, tiến hành bóc, kiểm phiếu và công bố kết quả đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Cách thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ là giá trả tối thiểu bằng giá khởi điểm quy định nêu trên.

Chấp hành viên thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết/.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Dương sự;
- VKSND tỉnh Thanh Hoá
- Lưu: VT, HSTHA.

  
Lưu Văn Tuyên