

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71...../TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 19 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định CNHG số 01/2024/QĐCNHG- DS ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án số 34/QĐ- CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ kết quả Thẩm định giá số 429/2024/0202-AMC ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 59/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát; Địa chỉ: Số 26, đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

\* 01 (một) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 745(18) + 759(11), tờ bản đồ số 29, Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH127061, số vào sổ cấp GCN: CH 02816 QĐ: 8396/QĐ- UBND do UBND Thị xã Sầm Sơn (nay là TP Sầm Sơn) cấp ngày 14/12/2016. Địa chỉ: Thôn Hồng Thắng, xã Quảng Cư, Thị xã Sầm Sơn ( nay là Khu phố Hồng Thắng, phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá) đứng tên ông Ngô Minh Tài và bà Cao Thị Nhung.

Thẩm định giá khởi điểm: 7.373.000.000đ (Bảy tỷ, ba trăm bảy mươi ba triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sầm Sơn;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thúy Hằng**