

Số: 35/TB-THADS

Ngọc Lặc, ngày 10 tháng 02 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc đính chính tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản

Ngày 03/02/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc đã ban hành Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 05) số 28/TB-THADS ngày 03/02/2025 đối với tài sản là:

**Tài sản 01:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 445, tờ bản đồ số 7 bản đồ địa chính xã Phùng Minh, địa chỉ thửa đất: làng Hạ xã Phùng Minh, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa; diện tích: 5459,4 m<sup>2</sup>; hình thức sử dụng đất: riêng 5459,4 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn 600 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 4859,4 m<sup>2</sup>; thời hạn sử dụng đất: đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến ngày 15/10/2063; nguồn gốc sử dụng đất: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 739952, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01051 do UBND huyện Ngọc Lặc cấp ngày 09/9/2019 cho ông Lê Văn Lịch và bà Hà Thị Hiền.

Căn cứ Thông báo số 65/TB-ĐA ngày 07/02/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh về việc đính chính tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc thông báo đính chính tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản trên như sau:

Tại mục e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tham gia đấu giá, tiền đặt trước của Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 05) số 28/TB-THADS ngày 03/02/2025 thì tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá của tài sản 01 là: **500.000** đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

Nay, đính chính thành: tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá của tài sản 01 là: **200.000** đồng/01 hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ).

Người có nhu cầu tham gia đấu giá thực hiện theo nội dung đã thay đổi nêu trên. Các mục khác không thay đổi, thực hiện theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 05) số 28/TB-THADS ngày 03/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc thông báo để đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, người có nhu cầu tham gia đấu giá và các cá nhân, tổ chức, cơ quan có liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Ngọc Lặc;
- UBND xã Phùng Minh;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Phạm Xuân Tú