

Số: *AIS*...../TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 01 tháng 04 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định KDTM- ST số 05/2024/KDTM- ST ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 161/QĐ- CCTHA ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 598/QĐ- CCTHA ngày 21 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;  
Căn cứ Quyết định Cường chế số 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;  
Căn cứ kết quả Thẩm định giá số 429/2025/049-AMC ngày 13 tháng 03 năm 2025 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC.  
Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 169/TB- CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;  
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn lựa chọn:  
Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát; Địa chỉ: Số 26, đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

\* 01(một) tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 372, tờ bản đồ số 15, Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CE499514, số vào sổ cấp GCN: CH 00240 QĐ: 7639/QĐ- UBND do UBND Thị xã Sầm Sơn (nay là TP Sầm Sơn) cấp ngày 25/10/2016. Địa chỉ: Thôn Kiều Đại, xã Quảng Châu, Thị xã Sầm Sơn ( nay là TDP Kiều Đại, phường Quảng Châu, Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá) mang tên ông Đinh Văn Dũng.

Thẩm định giá khởi điểm: 1.890.000.000đ (Một tỷ, tám trăm chín mươi triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát biết./.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sầm Sơn;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thúy Hằng**