

Số: 344 /TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 05)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 484/2022/HSPT ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 77/2021/HSST ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 02/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản số 429/2024/0181-AMC ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Quản lý & khai thác tài sản AMC;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 73/2024/HĐ-DVĐG ngày 04 tháng 12 năm 2024 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 4) số 07/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa ;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 204/TB – ĐGCP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát, địa chỉ: Số 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

2. Tài sản đấu giá:

01 (một) Ô tô xi téc (Chở xăng), kiểm soát số 36H-037.91 nhãn hiệu CHENGLONG năm sản xuất 2021, đăng ký lần đầu năm 2022, Số khung LGGX4C459ML329491 số máy YC6A27050A5CL9M30237, chủ sở hữu: Công ty TNHH Quang Vinh. Cụ thể:

- Nhãn hiệu: CHENGLONG



- Màu sơn: Bạc
- Năm sản xuất: 2021
- Nước sản xuất: Trung Quốc
- Số loại: LZ1250M5DBT/TUP-X
- Số máy: YC6A27050A5CL9M30237
- Số khung: LGGX4C459ML329491
- Công thức bánh xe: 6x4
- Vết bánh xe: 2050/1860 mm
- Kích thước bao (DxRxC): 11240 x 2500 x 3580 mm
- Kích thước bao thùng xe: 8300/8000 x 2150 x 1230 mm
- Chiều dài cơ sở: 5850+1350 mm
- Khối lượng bản thân: 11290 kg
- Khối lượng hàng CC theo TK/CP TGGT: 12580/12580 kg
- Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 24000/24000 kg
- Số người cho phép chở (ngồi): 2 người
- Loại nhiên liệu: Diesel
- Thể tích làm việc của động cơ: 7520 cm³
- Công suất lớn nhất trên tốc độ quay: 199(kw)/2300vph
- Số lượng lốp, cỡ lốp/trục:
 - 1: 2; 12R22.5
 - 2: 4; 12R22.5
 - 3: 4; 12R22.5

Thân vỏ, nội thất, khung gầm: Nội thất xe còn mới, khung sườn hai bên có vết xước. Xe được bảo dưỡng định kỳ đầy đủ. Xe không đề nổ được. Lốp xe đang còn sử dụng tốt.

***Tình trạng pháp lý của tài sản:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để bồi thường cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam- Chi nhánh Bim Sơn; Toàn bộ tài sản trên đã được Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC thẩm định, theo Chứng thư thẩm định giá số: 29/2024/0181-AMC ngày 25 tháng 11 năm 2024.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Từ ngày **14/04/2025 đến hết ngày 17/04/2025** (trong giờ hành chính) tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá– Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá.

- Các thông tin về giấy tờ tài sản: Liên hệ với Chấp hành viên Hoàng Thị Thảo (SĐT: 0948.635.588) - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa,

- Khách hàng tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá và tham khảo thành phần hồ sơ, điều kiện, cách thức, quy chế đấu giá được niêm yết

bảng thông báo bán đấu giá công khai tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Cường Phát, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 07h30 ngày 11/04/2025 đến 16h30 ngày 22/04/2025 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát; địa chỉ: Số nhà 26 đường Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, huyện Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Lưu ý: Hồ sơ đã mua không được trả lại, người tham gia đấu giá nghiên cứu kỹ tài sản và hồ sơ trước khi mua hồ sơ tham gia đấu giá.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Giá khởi điểm: **774.854.100 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm bảy bốn triệu, tám trăm năm bốn nghìn, một trăm đồng).

- Tiền đặt trước: **154.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm năm tư triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ: **100.000 đồng /1 hồ sơ** (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng chẵn).

Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định. Trường hợp khách hàng trúng đấu giá sẽ chịu hoàn toàn các khoản thuế và các nghĩa vụ tài chính (nếu có).

Mọi chi phí liên quan đến việc đi xem tài sản, bàn giao, tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, phí công chứng, và các chi phí khác phát sinh... (nếu có) do người trúng đấu giá chịu

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Từ 07h30 ngày 11/04/2025 đến 16h30 ngày 22/04/2025. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc gửi vào tài khoản của Công ty:

- Tên đơn vị thụ hưởng: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CƯỜNG PHÁT

- Số Tài khoản: **35.000.5555.6666** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn (Agribank) – Chi nhánh Thanh Hóa.

- Nội dung chuyển khoản: **[Họ và tên người đăng ký tham gia đấu giá, số CCCD/CMND] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe ô tô XI TẾC (CHỖ XĂNG)**

Ví dụ: Nguyễn Văn A là người có tên trong đơn đăng ký tham gia đấu giá phải ghi rõ: [Nguyễn Văn A, CCCD số 0387.... nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá xe Ô tô xi tếc (Chỗ xăng)]

Lưu ý: Người nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước phải **“bảo có”** trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Cường Phát trong thời gian hợp lệ.



7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

8 giờ 30 phút, ngày 25/04/2025 tại hội trường Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá– Địa chỉ: Số 71 đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá

Khi tham gia đấu giá phải mang theo CMND/CCCD bản chính, nếu thuộc trường hợp uỷ quyền phải có Hợp đồng uỷ quyền theo đúng quy định của pháp luật và giấy nộp tiền bản gốc.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Bước giá: Là 1% cộng với mức giá trả cao nhất lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.
- Cách thức trả giá hợp lệ: Lần trả giá thứ nhất Giá trả mua tài sản ít nhất phải bằng giá khởi điểm trở lên. Từ lần trả giá thứ hai trở đi giá trả mua tài sản ít nhất phải bằng mức giá trả cao nhất của vòng đấu liền kề trước đó + bước giá. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá đã trả liền kề trước đó.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát, SN 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, Huyện Thanh Hóa (trong giờ hành chính). Điện thoại: **0815.398.555**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo cho Công ty TNHH Quang Vinh, Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản theo đúng thời gian và địa điểm nêu trên.

Trường hợp người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến tài sản, không tham gia và không uỷ quyền cho người khác tham gia việc bán đấu giá tài sản thì tài sản trên vẫn được bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Ghi chú: Thông báo này thay thư mời tham gia, tham dự đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Thanh Hóa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thảo