

Số: 673 /TB-CCTHADS

TP. Thanh Hóa, ngày 16 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi bổ sung năm 2024);

Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư Pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản .

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 06/KDTM-ST ngày 31 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 17 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số: 11/2025/0547-Avalue ngày 08 tháng 05 năm 2025 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá AVALUE Việt Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa
Địa chỉ: Đường Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

2.1, Thông tin tài sản đấu giá:

1. Xe ô tô con thứ nhất: Biển số đăng ký 36A- 140.26; nhãn hiệu HYUNDAI; màu sơn Bạc ; số loại GRAND I10; Năm sản xuất 2014; số chỗ ngồi 5 (đứng). Số



máy 3LAEM258958; số khung MALA751AAFM220963 Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 09613 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 25 tháng 04 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa;

- * Biển đăng ký màu vàng, màu sơn đúng với đăng ký
- Động cơ và các hệ thống liên quan: đầy đủ, hoạt động bình thường
- Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu: đầy đủ, hoạt động bình thường, đèn lùi bên phải không sáng khi cài số lùi.
- Nội thất và các trang thiết bị trong xe: Đầy đủ, bị xuống cấp theo thời gian sử dụng.

- Gương và kính xe: Đầy đủ
- Bánh xe và lốp dự phòng: Đầy đủ
- Thân vỏ một số chỗ bị xước sơn
- Năm sản xuất năm 2014; Nơi sản xuất: Ấn Độ
- Số Km tại thời điểm kê biên: 533.396km

Trị giá tài sản thẩm định giá là: 121.000.000đ (Một trăm hai mươi một triệu đồng).

2. Xe ô tô con thứ hai: Biển số đăng ký 36A- 142.09; nhãn hiệu KIA; màu sơn Trắng; số loại MORNING; Số máy G4LAFP016033; số khung RNYTB51M5FC056479 số chỗ ngồi 5 (đứng). Năm sản xuất năm 2015. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 011963 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 27 tháng 04 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa;

- Biển đăng ký màu vàng, màu sơn đúng với đăng ký xe
 - Động cơ và các hệ thống liên quan: hoạt động bình thường
 - Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu đầy đủ, hoạt động bình thường, đèn phanh bên phải không sáng khi đạp phanh.
 - Nội thất và các thiết bị trong xe đầy đủ, xuống cấp theo thời gian sử dụng, lớp da bọc ghế xe bị rách một số chỗ.
 - Kính xe đầy đủ: phản gương, không có gương chiếu hậu trong xe.
 - Bánh xe và lốp dự phòng: Đầy đủ
 - Thân vỏ xe: nhiều chỗ bị xước, móp méo, sơn bong chóc, mọt gỉ.
 - Năm sản xuất: 2015 ; Nơi sản xuất: Việt Nam
 - Số km tại thời điểm kê biên: 506.230km
- Trị giá tài sản thẩm định giá là: 132.000.000đ (Một trăm ba mươi hai triệu đồng)

3. Xe ô tô con thứ ba: Biển số đăng ký 36A- 156.02; nhãn hiệu HYUNDAI; màu sơn Trắng; số loại GRAND I10; Số máy G3LAFM379533; số khung MALA751AAGM315999 số chỗ ngồi 5 (đứng). Năm sản xuất năm 2015. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 014790 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 07 tháng 09 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa;

- Biển đăng ký màu trắng, màu sơn đúng với đăng ký xe
- Động cơ và các hệ thống liên quan, hoạt động bình thường
- Hệ thống đèn chiếu sáng và đèn tín hiệu: Đầy đủ, đèn phanh bên phải không sáng khi đạp phanh, đèn xin nhan sau bên trái không sáng khi bật công tắc. Đèn pha bên trái không sáng khi bật công tắc.
- Hệ thống nội thất và trang thiết bị trong xe đầy đủ, tuy nhiên thiếu màn hình giải trí trong xe.
- Gương và kính đầy đủ
- Bánh xe và lốp xe dự phòng đầy đủ
- Thân vỏ xe nhiều chỗ bị xước, móp méo, mọt gỉ, bong tróc, bong chóc nhất là sườn xe bên trái và bốp méo. Da bọc ghế bị rách một số chỗ.
- Cửa xe đóng mở bị kẹt.
- Năm sản xuất : 2015 ; Nơi sản xuất: Ấn Độ
- Số km tại thời điểm kê biên: 540.14 km (Theo chủ xe cung cấp mới thay công tơ mét tháng 8/2024).

Trị giá tài sản thẩm định giá là: 122.000.000đ (Một trăm hai mươi hai triệu đồng).

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá 03 xe ô tô là: 375.000.000đ (Ba trăm bảy mươi lăm triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 36, các điểm a,b,e,I khoản 45, điểm h khoản 46 Điều 1 Luật sửa đổi , bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản, Điều 33 của Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp và phụ lục ban hành kèm theo Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp như sau

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa quyết định.

- (Cụ thể các tiêu chí theo phụ lục , bảng tiêu chí đánh giá , chấm điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ban hành kèm theo thông báo này).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 16/5/2025 đến hết ngày 21/05/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, địa chỉ: đường Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm: Văn bản đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực của tổ chức hành nghề đấu giá và các tài liệu chứng minh liên quan (Theo quy định điều 35 Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản) .

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Tổ chức hành nghề đấu giá tự chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin trong hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản. Trường hợp có kết quả xác minh khẳng định tổ chức hành nghề đấu giá tài sản giả mạo hồ sơ hoặc cố ý cung cấp thông tin làm sai lệch hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thì người có tài sản không đánh giá , chấm điểm đối với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đó.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản

- Trang thông tin điện tử

Tổng cục Thi hành án

- Đăng tải trên trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa.

- Chi cục trưởng (để b/c);

- Các bên đương sự

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hạnh

PHỤ LỤC I
BẢNG TIÊU CHÍ
ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024
của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1.	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện
2.	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19,0
1.	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10,0
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5,0
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5,0
2.	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5,0
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2,0
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	3,0
3.	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp	2,0
4.	Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc	1,0

	<i>trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến</i>	
5.	<i>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá</i>	1,0
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	16,0
1.	<i>Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao</i>	4,0
1.1	<i>Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2,0
1.2	<i>Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2,0
2.	<i>Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)</i>	4,0
3.	<i>Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá</i>	4,0
3.1	<i>Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật</i>	2,0
3.2	<i>Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá</i>	2,0
4.	<i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá</i>	4,0
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	57,0
1.	<i>Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.</i>	15,0
1.1	<i>Dưới 20 cuộc đấu giá</i>	12,0
1.2	<i>Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá</i>	13,0
1.3	<i>Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá</i>	14,0
1.4	<i>Từ 70 cuộc đấu giá trở lên</i>	15,0
2.	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.</i>	7,0
2.1	<i>Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)</i>	4,0

2.2	Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành	5,0
2.3	Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành	6,0
2.4	Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên	7,0
3.	Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7,0
3.1	Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)	4,0
3.2	Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc	5,0
3.3	Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc	6,0
3.4	Từ 50 cuộc trở lên	7,0
4.	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên (Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm. Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.	3,0
4.1	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (A) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất (Y cuộc) thì được tối đa 3 điểm	3,0
4.2	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (B) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề (U cuộc) thì số điểm được tính theo công thức: Số điểm của B = $(U \times 3)/Y$	
4.3	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (C) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo (V cuộc) thì số điểm được tính tương tự theo công thức nêu trên: Số điểm của C = $(V \times 3)/Y$	
5.	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	7,0

	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
5.1	Có thời gian hoạt động dưới 05 năm	4,0
5.2	Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm	5,0
5.3	Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm	6,0
5.4	Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên	7,0
6.	Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0
6.1	01 đấu giá viên	2,0
6.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	3,0
6.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	4,0
7.	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0
7.1	Dưới 05 năm	2,0
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm	3,0
7.3	Từ 10 năm trở lên	4,0
8.	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5,0
8.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	3,0
8.2	Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	4,0
8.3	Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	5,0

9.	<i>Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước)</i> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5,0
9.1	<i>Dưới 50 triệu đồng</i>	3,0
9.2	<i>Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng</i>	4,0
9.3	<i>Từ 100 triệu đồng trở lên</i>	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định (Người có tài sản có thể chọn hoặc không chọn tiêu chí tại mục này để đánh giá chấm điểm. Trường hợp chọn tiêu chí tại mục này thì người có tài sản chọn một hoặc nhiều tiêu chí sau đây nhưng số điểm không được vượt quá mức tối đa của từng tiêu chí và tổng số điểm không được vượt quá mức tối đa của mục này)	8,0
1.	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá - Tài sản cùng loại được phân theo cùng một điểm quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 2 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản - Người có tài sản đấu giá phải công khai các tiêu chí thành phần kèm theo số điểm đối với tiêu chí này (nếu có)	3,0
2.	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó	3,0
3.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá (trường hợp có nhiều tài sản đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau thì chỉ cần trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá ở một trong số tỉnh, thành phố đó), không bao gồm trụ sở chi nhánh.	4,0
4.	Tiêu chí khác (trừ tiêu chí giá dịch vụ đấu giá tài sản, chi phí đấu giá tài sản và các tiêu chí đã quy định tại Phụ lục này)	3,0

Ghi chú:

1. Tiêu chí đánh giá chấm điểm tại Phụ lục này không bao gồm tài sản đấu giá là biển số xe theo quy định của Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ và tài sản thuộc sở hữu của cá nhân, tổ chức tự nguyện đấu giá.
2. Cuộc đấu giá thành quy định tại mục 1, mục 2, mục 3 và mục 4 phần IV Phụ lục này là cuộc đấu giá có ít nhất một tài sản đấu giá thành. Cuộc đấu giá không thành quy định tại mục 1 Phần IV Phụ lục này là cuộc đấu giá không có tài sản nào đấu giá thành và thuộc trường hợp quy định tại Điều 52 Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 33 và điểm q khoản 45 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.
3. Năm trước liền kề tại mục 4 phần II, mục 1, mục 2, mục 3, mục 4 và mục 9 phần IV Phụ lục này được tính từ ngày 01/01 đến hết ngày 31/12.
4. Trường hợp tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hồ sơ tham gia lựa chọn từ ngày 01/01 đến ngày 31/3 hàng năm thì số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước được tính theo kỳ tính thuế của năm trước của năm liền kề. Trường hợp tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hồ sơ tham gia lựa chọn từ ngày 01/4 hàng năm trở đi thì số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước được tính theo kỳ tính thuế của năm trước liền kề.
5. Hồ sơ tham gia lựa chọn do tổ chức hành nghề đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục này.
Trong trường hợp người đại diện theo pháp luật, đấu giá viên của tổ chức bị kết án bằng bản án có hiệu lực pháp luật về tội vi phạm quy định về hoạt động đấu giá tài sản; tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, đấu giá viên bị xử lý vi phạm hành chính; tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị cơ quan có thẩm quyền xác định không thực hiện thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia trong thời hạn 12 tháng tính đến ngày nộp hồ sơ thì tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm cung cấp các thông tin này.
6. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ tham gia lựa chọn của mình. Người có tài sản đấu giá không được yêu cầu tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.