

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VINH LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/TB-CCTHADS

Vinh Lộc, ngày 26 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 13/2023/DS-ST ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Bản án số 308/2023/HS-ST ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 127/2024/HSPT-QĐ ngày 21 tháng 03 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2024; Số 167/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2024 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn đến số 62/CV-CCTHADS ngày 19/5/2025 Về việc thông báo kết quả thẩm định giá theo nội dung Chứng thư thẩm định giá số: 008/2025/1558-TH ngày 12/05/2025 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC chi nhánh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ: Ông Lê Văn Khang, sinh năm 1987; Địa chỉ: Thôn Xuân Áng, xã Vinh Long, huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa, có tài sản tại thửa đất số 1311, tờ bản đồ số 15, tại Thôn Xuân Áng, xã Vinh Long, huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa. như sau:

* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CH00398, do UBND huyện Vinh Lộc cấp ngày 04/4/2019 cho ông Lê Văn Khang, cụ thể theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa thực hiện đo vẽ đã được kiểm tra xác nhận ngày 30/5/2024 kèm theo là: **1.285.960.000 đồng** (Một tỷ hai trăm tám mươi lăm triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 05 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: Khu 3, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Vĩnh Lộc;
- Cục THADS tỉnh Thanh Hóa (để đăng trên trang TTĐT);
- Dương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIỆN



Phạm Xuân Học