

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUẢNG XƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~245~~...../TB-THADS

Quảng Xương, ngày 29 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/KDTM-ST ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2024 và số 06/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo số 200/TB-THADS ngày 26/5/2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Quảng Xương;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương lựa chọn: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thanh Hoá.

Địa chỉ: Tầng 2, trụ sở hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hoá, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- 01 Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU482679 số vào sổ cấp GCN: CH 00833 do UBND huyện Quảng Xương cấp ngày 24/4/2014 mang tên Đỗ Ngọc Đức tại thửa đất số 714 tờ bản đồ số 5, diện tích 275,5m² (đất ở tại đô thị) địa chỉ: Thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Theo đo đạc chính lý thửa đất số 995/ĐCL ngày 11/4/2025 của Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Xương thì thửa đất 714 được chính lý thành thửa 1102 có diện tích đất 275,5m² loại đất ODT.

- Nhà 02 tầng diện tích sàn xây dựng 252,6 m².

- Bán bình tôn xếp có diện tích 11.22m², kết cấu cột kèo xà gỗ thép hộp, mái lợp tôn xếp.

- Sân lát gạch đỏ diện tích $125,0m^2$.
- Bán bình mái nhựa diện tích $20.50m^2$.
- Trụ cổng thể tích là: $2.23m^3$.
- Cánh cổng sắt sơn chống gỉ kích thước: $9.3m^2$.
- Tường rào xây gạch kết hợp bê tông thoáng có diện tích là $61.60md$.

Chi tiết tài sản: Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương.

Tài liệu kèm theo: Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 29 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương .

Vậy, thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT QG về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Quảng Xương;
- Trung tâm đấu giá tài sản Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HS THA..

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Hạnh